

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
RIFACIMENTO DEL TETTO								
1	01.A02.A80.020	Demolizioni e rimozioni Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisionali In tegole di laterizio <i>Torretta (Maggiorazione 12% per considerazione pendenza)</i> $(1+0,12) * 8 * 8$ <i>parte bassa (Maggiorazione 12% per considerazione pendenza)</i> $(1+0,12) * 10,6 * 6,85$	1,120 1,120	8,000 10,600	8,000 6,850		71,680 81,323	 153,003 € 1.517,79
2	01.A02.A90.005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m2 0,50 ed oltre. Della piccola e della grossa orditura di tetti. <i>Vedi voce 1 [153,003]</i>					153,003	 153,003 € 2.322,59
3	01.A02.A20.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m2 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere <i>a stima sul perimetro dell'imposta del tetto</i> $30/100 * 4 * 9 * 0,6$ $30/100 * 4 * 4,55 * 0,6$	0,300 0,300	4,000 4,000	9,000 4,550	0,600 0,600	6,480 3,276	 9,756 € 146,73
4	01.A02.B80.010	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa $4 * 12,3$	4,000			12,300	49,200	 49,200 € 160,39
5	01.A02.B80.005	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili <i>a stima</i> 50	50,000				50,000	 50,000 € 254,50
6	01.A02.B85.005	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisionali metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto alle pubbliche discariche. <i>impianti obsoleti</i> 300	300,000				300,000	 300,000 € 567,00
7	02.P02.A26.010	Demolizione di controsoffitti in cannicciato, rete metallica o tavelle ... <i>plafoni interni</i>						

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
		9 * 4		9,000	4,000		36,000	
		4 * 4,55		4,000	4,550		18,200	
		Euro 17,02 m2					54,200	€ 922,48
		TOTALE Demolizioni e rimozioni						€ 5.891,48

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
8	01.A17.A30.010	Struttura, pacchetto isolante e manto						
		Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In larice del Tirolo						
		<i>orditura primaria</i>						
		<i>parte bassa</i>						
		<i>catene</i>						
		2 * 6,3 * 0,12 * ,2	2,000	6,300	0,120	0,200	0,302	
		<i>puntoni</i>						
		4 * 3,8 * 0,12 * 0,2	4,000	3,800	0,120	0,200	0,365	
		<i>cantionali</i>						
		4 * 5 * 0,12 * 0,2	4,000	5,000	0,120	0,200	0,480	
		<i>Orditura primaria torretta</i>						
		4 * 4,5 * 0,12 * 0,2	4,000	4,500	0,120	0,200	0,432	
		4 * 4,1 * 0,12 * 0,2	4,000	4,100	0,120	0,200	0,394	
9	00.Z06	<i>Dormienti</i>						
		4 * 5,26 * 0,2 * 0,2	4,000	5,260	0,200	0,200	0,842	
		2 * 9,65 * 0,2 * 0,2	2,000	9,650	0,200	0,200	0,772	
		1 * 5,8 * 0,2 * 0,2	1,000	5,800	0,200	0,200	0,232	
		Euro 1191,26 m3					3,819	€ 4.549,42
10	01.A09.G50.005	Tavolato di larice appoggiato direttamente agli arcarecci per formare un piano continuo, posato in opera con disposizione di assicelle in larice dello spessore di 2.5cm giuntato a maschio-femmina sui lati e con semplice accostamento di testa sul lato corto. I singoli elementi verranno forniti e posati a larghezza variabile nelle misure di 12cm, 16cm, 14cm, 18cm, con un trattamento protettivo già applicato a piè d'opera o in stabilimento, delle cui caratteristiche dovrà essere ottenuta approvazione da parte della DL. Fissaggio con chiodatura o avvitatura						
		<i>Vedi voce 7 [153,003]</i>					153,003	
11	03.P09.I01.015	Euro 14,20 m2					153,003	€ 2.172,64
		Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili						
		<i>Vedi voce 1 [153,003]</i>					153,003	
		Euro 5,87 m2					153,003	€ 898,13
		Pannelli in fibra di legno infeltrite e stabilizzate; assemblate senza collanti chimici; resistenti al fuoco, resistenti alla compressione, traspiranti, esente da sostanze nocive. Per l'isolamento termo-acustico di coperture, intercapedine e solai. Densità 45 Kg/m3. Lambda <= 0,040 W/mK Spessore mm 60						
		<i>Vedi voce 1 [153,003]</i>					153,003	
		Euro 9,47 m2					153,003	€ 1.448,94

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
12	03.P09.I04.020	Pannelli in fibra di legno infeltrite e stabilizzate; assemblate senza collanti chimici; resistenti al fuoco, resistenti alla compressione, traspiranti, esente da sostanze nocive. Per l'isolamento termo-acustico di coperture, intercapedine e solai. Densità 160 Kg/m3. Lambda <= 0,040 W/mK Spessore mm 60 <i>Vedi voce 1 [153,003]</i>					153,003	
		Euro 11,57 m2					153,003	€ 1.770,24
13	00.Z10	Pannello in legno OSB resistente all'acqua dello spessore di 18mm fornito e posato con la lavorazione a maschio femmina sui bordi. <i>Vedi voce 1 [153,003]</i>					153,003	
		Euro 8,97 m2					153,003	€ 1.372,44
14	00.X92	Sistema anticaduta salva persone costituito da elementi di supporto solidamente fissati alla struttura e corda in treccia di filo metallico, corredato del libretto di uso e manutenzione e tutto quanto necessario nel rispetto della UNI EN 795/2002 . 1	1,000				1,000	
		Euro 750,00 a corpo					1,000	€ 750,00
15	00.X07	Fornitura e posa di impermeabilizzazione costituita da guaina traspirante, resistente all'acqua, antiscivolo e antistrappo, composta da un materassino di fibre libere di polietilene HDPE compresse fra di loro, da posare su tavolato continuo precedentemente realizzato. Il tutto come da specifiche di capitolato. <i>Vedi voce 1 [153,003]</i>					153,003	
		Euro 5,20 m2					153,003	€ 795,62
16	01.A09.A39.005	Fornitura e posa in opera di gancio fermaneve da applicarsi a tetto a tegole curve con listellatura orizzontale In rame <i>Vedi voce 7 [153,003]</i> 20/100	0,200				30,601	
		Euro 2,93 cad					30,601	€ 89,66
17	01.A09.A20.005	Realizzazione di tetto a tegole piane esclusa la grossa travatura e compresa ogni altra provvista formato con correnti di abete squadrati alla sega aventi sezione di cm 5x7, inchiodati ai sottostanti puntoni alla distanza interassiale di cm 35, compresa la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni speciali, su tutti gli spigoli salienti . <i>Vedi voce 1 [153,003]</i>					153,003	
		Euro 35,87 m2					153,003	€ 5.488,22

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
18	00.Z12	Tavolato di larice posato in opera su sottostante struttura in legno, con disposizione di assicelle in larice dello spessore di 1,8cmgiuntato a maschio-femmina sui lati e con semplice accostamento di testa sul lato corto. I singoli elementi verranno forniti e 8 cm, con un trattamento protettivo già applicato a piè d'opera o in stabilimento, delle cui caratteristiche dovrà essere ottenuta approvazione da parte della DL. Fissaggio con chiodatura o avvitatura						
		<i>fodera intradosso dello sporto di gronda della torretta</i>						
		2 * 8,1 * 0,8	2,000	8,100	0,800		12,960	
		2 * 6,1 * 0,8	2,000	6,100	0,800		9,760	
		Euro 24,19 m2					22,720	€ 549,60

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
19	01.A19.A10.005	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame						
		<i>canali digronda, sviluppo 33cm in lamiera di rame</i>						
		<i>7/10 peso 9,3 Kg/mq</i>						
		4 * 7,8 * 0,33 * 6,3	4,000	7,800	0,330	6,300	64,865	
		2 * 0,8 * 0,33 * 6,3	2,000	0,800	0,330	6,300	3,326	
		2 * 10,8 * 0,33 * 6,3	2,000	10,800	0,330	6,300	44,906	
		1 * 6,95 * 0,33 * 6,3	1,000	6,950	0,330	6,300	14,449	
		<i>discese pluviali</i>						
		2 * 10,3 * 0,33 * 6,3	2,000	10,300	0,330	6,300	42,827	
		2 * 5,95 * 0,33 * 6,3	2,000	5,950	0,330	6,300	24,740	
20	02.P35.H30.010	<i>conversa tra falda e torretta</i>						
		6,95 * 1,2 * 6,3		6,950	1,200	6,300	52,542	
		Euro 25,61 kg					247,655	€ 6.342,44
		TOTALE Struttura, pacchetto isolante e manto						
21	02.P90.U15.010	Interventi sulle murature						
		Muratura in mattoni pieni usati disposti di piatto lavorati a vista con malta bastarda ...						
		<i>per ricostruzione tratti demoliti (spessore 25cm)</i>						
		<i>Vedi voce 9 [9,756]</i>						
		25/100	0,250				2,439	
		Euro 143,77 m2					2,439	€ 350,66
22	00.Z04	Intervento a cuci-scuci della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera di mattoni pieni a macchina per le parti non a vista nella quantità di n. 400 al m3 e n. 80 a mano (o di recupero) per la parte in vista, posati con malta cementizia. Le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stilatura dei giunti ...						
		<i>a stima</i>						
		2	2,000				2,000	
		Euro 781,30 m3					2,000	€ 1.562,60
23	01.A04.H00.010	Cemento armato per strutture fornito e gettato in opera comprensivo del nolo dei macchinari necessari al getto (pompa), compreso armatura fornita, posata e montata in quantità pari a 80kg di ferro ogni m3, compresa la vibratura del getto.						
		<i>cordolo superiore</i>						
		4 * 5,4 * 0,3 * 0,12	4,000	5,400	0,300	0,120	0,778	
		2 * 9,65 * 0,3 * 0,12	2,000	9,650	0,300	0,120	0,695	
		1 * 5,8 * 0,3 * 0,12	1,000	5,800	0,300	0,120	0,209	
		Euro 250,94 m3					1,682	€ 422,08
	01.A04.H00.010	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta qualisolette, traversi ecc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma, ma adatto per getti da lasciare grezzi in vista						
		<i>cordolo superiore</i>						
		8 * 5,4 * 0,12	8,000	5,400		0,120	5,184	
		4 * 9,65 * 0,12	4,000	9,650		0,120	4,632	

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
24	02.P55.N14.020	2 * 5,8 * 0,12	2,000	5,800		0,120	1,392	
		Euro 61,42 m2					11,208	€ 688,40
		Rinzafo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento): per esterni						
		<i>ripristini vari di tratti di intonaco rimossi</i> 30	30,000				30,000	
		Euro 29,34 m2					30,000	€ 880,20
25	02.P55.N56.010	Lavaggio leggero di facciata per uniformare la stilatura dei giunti e rimuovere le colature ed i residui di malta su paramento murario ...						
		40	40,000				40,000	
		Euro 6,91 m2					40,000	€ 276,40
	TOTALE Interventi sulle murature							€ 4.180,34
TOTALE RIFACIMENTO DEL TETTO								€ 36.299,17

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI DI FACCIATA								
26	00.Z03	Revisione dei serramenti						
		Riparazione di persiane in legno per messa in sicurezza di parti pericolanti. Compresa revisione delle giunzioni strutturali, ripristino delle parti mancanti, integrazione dell ferramenta e riposizionamento nei cardini con verifica del corretto movimento dei apertura / chiusura						
		3 * 1,1 * 2,4	3,000	1,100		2,400	7,920	
		Euro 174,92 m2					7,920	€ 1.385,37
27	02.P95.V42.010	Sistemazione di finestre in legno a vetri di grandi dimensioni comprendente la revisione dell'intelaiatura esistente, i rinforzi delle parti deboli e fatiscenti con angolari traverse, ecc., le modifiche per l'insediamento dei vetri stratificati di sicurezza antisfondamento, le chiusure e quant'altro occorrente esclusi l'onere dei ponteggi e la fornitura e posa dei vetri ...						
		piano terra						
		5 * 1,1 * 0,7	5,000	1,100		0,700	3,850	
		1 * 2 * 2,1	1,000	2,000		2,100	4,200	
		Euro 217,24 m2					8,050	€ 1.748,78
28	00.Z01	Serramento per finestre a vetri in legno di rovere a disegno curvo, su modello e disegno degli originali, fornito e posato completamente funzionante con vetri stratificati di sicurezza 4+pvb+4. Il serramento si intende fornito al prezzo indicato comprensivo delle ferramenta di chiusura e di movimentazione. E' compreso l'onere dello smontaggio del serramento esistente e il trasporto in discarica.						
		lato sud						
		3 * 1,1 * 2,4	3,000		1,100	2,400	7,920	
		lato sud Sopraluce						
		2 * 1,1 * 1,02	2,000		1,100	1,020	2,244	
		lato nord						
		1 * 0,5 * 2	1,000		0,500	2,000	1,000	
		1 * 1,1 * 1,02	1,000		1,100	1,020	1,122	
		2 * 1,1 * 2,4	2,000		1,100	2,400	5,280	
		lato ovest						
1 * 1,1 * 2,4	1,000		1,100	2,400	2,640			
	Euro 546,87 m2					20,206	€ 11.050,06	
TOTALE Revisione dei serramenti								€ 14.184,21
29	00.Z11	Opere di drenaggio acque meteoriche						
		Terminale di ghisa da porre alla base dei tubi pluviali 125x2000mm, forniti e posati in opera compreso le staffe e la minuteria necessaria per il fissaggio, compreso allacciamento a pozzetto sifonato.						
		4	4,000				4,000	
		Euro 173,08 cad.					4,000	€ 692,32

Nr.	Codice E.P.U.	Descrizione	Parti	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Prodotti e Quantità	Importo
30	01.A01.A65.010	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m3, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm						
		40 * ,6 * 1		40,000	0,600	1,000	24,000	
		Euro 7,91 m3					24,000	€ 189,84
31	01.A01.B87.020	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico						
		,8 * 40 * ,6 * 1	0,800	40,000	0,600	1,000	19,200	
		Euro 6,72 m3					19,200	€ 129,02
32	08.P03.F15.005	Posa in opera di chiusini in ghisa e relative staffe, compreso il fissaggio, la misurazione, ecc. e ogni altra provvista e mano d'opera, escluso il trasporto: per chiusini 0,31x0,31 o di manovra						
		<i>piè di gronda</i> 4	4,000				4,000	
		Euro 50,01 cad					4,000	€ 200,04
33	08.P01.B03.010	Pozzetti in cemento armato prefabbricato completo di fori "spessore cm 3; dimensioni interne cm 30x30x30 diam. 20" <i>Vedi voce 40 [4,000]</i>					4,000	
		Euro 8,79 cad					4,000	€ 35,16
34	08.P03.H05.015	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1329 tipo 302, compreso il carico e lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, esclusa solo la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo, da compensarsi a parte: del diametro esterno di cm 14						
		12	12,000				12,000	
		Euro 11,46 m					12,000	€ 137,52
35	08.P03.H05.025	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1329 tipo 302, compreso il carico e lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, esclusa solo la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo, da compensarsi a parte: del diametro esterno di cm 20						
		20	20,000				20,000	
		Euro 16,61 m					20,000	€ 332,20
36	01.A04.B05.020	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m3 0,4 di sabbia e m3 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali Con betoniera <i>piede pozzetti</i> 5 * ,6 * ,6 * ,2 1	5,000 1,000	0,600	0,600	0,200	0,360 1,000	
		Euro 83,69 m3					1,360	€ 113,82

[illegible]

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par. ug.	lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE
1	02.P02.A22.010	Puntellamento di volte e solai per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbiatura, controventatura e il successivo smantellamento: per altezze da m 4 MISURAZIONI: 1° solaio zona centrale SOMMANO m²	0,00	4,00	4,000	0,000	16,00	€ 70,87	€ 1.133,92
2	01.A02.A50.005	Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carino e trasporto dei detriti alle discariche MISURAZIONI: pilastro plinto SOMMANO m³	0,00 0,00	0,40 1,00	0,300 1,000	2,000 0,500	0,24 0,50 0,74	€ 183,10	€ 135,49
3	02.P05.B10.010	Scavo a cielo aperto eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore, all'interno di cortili, in terreno compatto, per profondità variabile sino a m 3, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo MISURAZIONI: plinto SOMMANO m³	0,00	2,20	2,200	0,600	2,90	€ 78,65	€ 228,09
4	01.A04.B15.020	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; contenenti a parte. Eseguito con 200 kg/m³ MISURAZIONI: magrone SOMMANO m³	0,00	2,20	2,200	0,100	0,48	€ 64,74	€ 31,08
5	01.A04.H00.005	Cassature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta qualisolette, traversi ecc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma MISURAZIONI: plinto pilastro capitello SOMMANO m²	4,00 4,00 4,00	2,00 0,40 0,58	0,000 0,000 0,000	0,500 2,000 0,530	4,00 3,20 1,23 8,43	€ 56,45	€ 475,87
6	01.A04.B20.010	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C28/35 MISURAZIONI: plinto SOMMANO m³	0,00	2,00	2,000	0,500	2,00	€ 109,31	€ 218,62
7	01.A04.B30.010	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104). Classe di resistenza a compressione minima C28/35 MISURAZIONI: pilastro pilastro - capitello SOMMANO m³	0,00 0,00	0,40 0,60	0,400 0,600	2,000 0,500	0,32 0,18 0,50	€ 110,32	€ 55,16
8	01.P29.A20.060	Sovrapprezzi ai calcestruzzi per l'utilizzo di additivi con requisiti rispondenti alla norma UNI EN 934-2 Antiritiro MISURAZIONI: pilastro pilastro - capitello SOMMANO l	300,00 300,00	0,40 0,60	0,400 0,600	2,000 0,500	96,00 54,00 150,00	€ 1,03	€ 154,50
9	01.A04.C00.015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In strutture semplici armate MISURAZIONI: magrone plinto pilastro pilastro - capitello	0,00 0,00 0,00 0,00	2,20 2,00 0,40 0,60	2,200 2,000 0,400 0,600	0,100 0,500 2,000 0,500	0,48 2,00 0,32 0,18		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par. ug.	lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE
10	01.A04.E00.005	SOMMANO m ³					2,98	€ 109,25	€ 325,57
		Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato							
		MISURAZIONI:							
		plinto	0,00	2,00	2,000	0,500	2,00		
		pilastro	0,00	0,40	0,400	2,000	0,32		
11	01.A04.F10.005	pilastro - capitello	0,00	0,60	0,600	0,500	0,18		
		SOMMANO m ³					2,50	€ 7,62	€ 19,05
		Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 25 mm							
		MISURAZIONI:							
		pilastro	0,00	0,00	0,000	150,000	150,00	€ 1,28	€ 192,00
12	01.A05.E10.005	SOMMANO kg							
		Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti alle nuove strutture portanti in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria Da misurarsi per ciascun ancoraggio eseguito							
		MISURAZIONI:							
		su solaio esistente	4,00	0,00	0,000	0,000	4,00		
		su travi esistenti	2,00	4,00	0,000	0,000	8,00		
13	02.P02.A22.010	SOMMANO cad					12,00	€ 46,75	€ 561,00
		Puntellamento di volte e solai per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbiatura, controventatura e il successivo smantellamento: per altezza da m 4							
		MISURAZIONI:							
		1° solaio	0,00	6,00	3,500	0,000	21,00		
		muro lato esterno	2,00	3,00	5,000	0,000	30,00		
14	01.P25.A60.005	muro lato interno	2,00	2,50	5,000	0,000	25,00		
		SOMMANO m ²					76,00	€ 70,87	€ 5.386,12
		Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni							
		MISURAZIONI:							
		lato esterno	2,00	5,00	8,000	0,000	80,00		
15	01.P25.A60.010	lato interno	2,00	2,50	8,000	0,000	40,00		
		SOMMANO m ²					120,00	€ 8,65	€ 1.038,00
		Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre al primo							
		MISURAZIONI:							
		lato esterno	2,00	5,00	8,000	0,000	80,00		
16	01.A02.A50.005	lato interno	2,00	2,50	8,000	0,000	40,00		
		SOMMANO m ²					120,00	€ 1,55	€ 186,00
		Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.							
		MISURAZIONI:							
		pavimento seminterrato	0,00	2,50	2,500	0,400	2,50	€ 183,10	€ 457,75
17	02.P02.A02.010	SOMMANO m ³							
		Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore							
		MISURAZIONI:							
		muro piano seminterrato	2,00	2,75	0,600	3,000	9,90		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par. ug.	lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE
18	02.P05.B10.010	muro piano rialzato	2,00	2,75	0,500	5,000	13,75		
		SOMMANO m³					23,65	€ 110,78	€ 2.619,95
		Scavo a cielo aperto eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore, all'interno di cortili, in terreno compatto, per profondità variabile sino a m 3, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo							
		MISURAZIONI:							
		platea	0,00	4,00	4,000	0,700	11,20	€ 78,65	€ 880,88
19	01.A03.B50.015	Esecuzione di micropali eseguita mediante trivellazione con speciali attrezzature attraverso terreni di qualsiasi natura e consistenza compresa la iniezione cementizia fino ad un massimodi due volte il volume teorico, esclusa la fornitura dell'armatura tubolare da valutarsi a parte Del diametro di mm 150-190							
		MISURAZIONI:							
		fondazioni	9,00	6,00	0,000	0,000	54,00	€ 96,02	€ 5.185,08
20	01.A03.B80.005	Fornitura e posa in opera di armatura tubolare, costituita da tubi opportunamente finestrati e valvolati per permettere l'esecuzione di iniezioni cementizie controllate, compreso taglio, filettatura, sfridi, ecc. In acciaio							
		MISURAZIONI:							
		fondazioni	9,00	6,50	0,000	36,000	2106,00	€ 1,50	€ 3.159,00
21	01.A04.H00.005	Cassature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta qualisolette, traversi ecc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma							
		MISURAZIONI:							
		platea	2,00	8,00	0,000	0,500	8,00	€ 56,45	€ 451,60
22	01.A04.B15.020	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; contenuti a parte. Eseguito con 200 kg/m³							
		MISURAZIONI:							
		magrone	0,00	4,00	4,000	0,100	1,60		
		reinterro interno	0,00	4,00	1,000	0,400	1,60		
		SOMMANO m³					3,20	€ 64,74	€ 207,17
23	01.A04.B20.010	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima classe							
		MISURAZIONI:							
		platea	0,00	4,00	4,000	0,500	8,00		
		reinterro interno	0,00	4,00	1,000	0,100	0,40		
		SOMMANO m³					8,40	€ 109,31	€ 918,20
24	01.A04.C30.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolodella stessa In strutture di fondazione							
		MISURAZIONI:							
		magrone	0,00	4,00	4,000	0,100	1,60		
		reinterro interno	0,00	4,00	1,000	0,400	1,60		
		platea	0,00	4,00	4,000	0,500	8,00		
		reinterro interno	0,00	4,00	1,000	0,100	0,40		
		SOMMANO m³					11,60	€ 18,99	€ 220,28
25	01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato							
		MISURAZIONI:							
		platea	0,00	4,00	4,000	0,500	8,00	€ 7,62	€ 60,96
26	01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 40 mm							
		MISURAZIONI:							
		platea	0,00	0,00	0,000	400,000	400,00		

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par. ug.	lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE
27	01.A05.E10.005	ancoraggio fondazioni esistenti	2,00	6,00	1,500	1,600	28,80	€ 1,28	€ 663,55
		collegamento murature	4,00	16,00	1,000	0,900	57,60		
		interno	0,00	4,00	1,000	8,000	32,00		
		SOMMANO kg					518,40		
		Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti alle nuove strutture portanti in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria. Da misurarsi per ciascun							
28	01.A01.B87.010	MISURAZIONI:						€ 46,75	€ 4.114,00
		ancoraggio fondazioni esistenti	2,00	6,00	0,000	0,000	12,00		
		collegamento murature	4,00	16,00	0,000	0,000	64,00		
		collegamento solaio	4,00	3,00	0,000	0,000	12,00		
		SOMMANO cad					88,00		
29	02.P90.U15.010	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito a mano						€ 34,32	€ 274,56
		MISURAZIONI:							
		lato esterno	0,00	4,00	4,000	0,500	8,00		
		SOMMANO m³							
		Intervento a cucchiaini della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera di mattoni pieni a macchina per le parti non a vista nella quantità di n. 400 al m³ e n. 80 a mano (o di recupero) per la parte in vista, posati con malta cementizia. Le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stesura dei giunti							
		MISURAZIONI:						€ 781,30	€ 18.477,75
		rifacimento muro piano seminterrato	2,00	2,75	0,600	3,000	9,90		
		rifacimento muro piano rialzato	2,00	2,75	0,500	5,000	13,75		
		SOMMANO m³					23,65		
T O T A L E									€ 47.831,19

RIEPILOGO CATEGORIE		
OPERE EDILI		
1 - Rifacimento del tetto		
1. 1 - Demolizioni e rimozioni		€ 5.891,48
1. 2 - Struttura, pacchetto isolante e manto		€ 26.227,35
1. 3 - Interventi sulle murature		€ 4.180,34
	TOTALE	€ 36.299,17
2 - Messa in sicurezza degli elementi di facciata		
2. 1 - Revisione dei serramenti		€ 14.184,21
2. 2 - Opere di drenaggio acque meteoriche		€ 1.872,46
2. 3 - Trattamento di manufatti metallici		€ 323,70
	TOTALE	€ 16.380,37
3 - Nolo mezzi d'opera		
	TOTALE	€ 5.683,20
OPERE STRUTTURALI		
	TOTALE	€ 47.831,19
TOTALE GENERALE		€ 106.193,93